

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě

NA BĚLIDLE 7, 702 00 OSTRAVA

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 14.2.2024

SPIS. ZNAČKA: S-KHSMS 10023/2024/KA/HOK

ČÍSLO JEDNACÍ: KHSMS 23435/2024/KA/HOK

VYŘIZUJE: Simona Panchártková

TEL.: 596 397 270

E-MAIL: simona.panchartkova@khssova.cz

DATUM: 8.4.2024

MPA ProjektStav s.r.o.
Habrová 1132/6
710 00 Ostrava-Slezská Ostrava

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, jako místně a věcně příslušný správní úřad podle § 82 odst. 1 a odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 odst. 1 zákona č. 258 /2000 Sb. a § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), posoudila žádost investora Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Karviná-Fryštát v zastoupení společností MPA ProjektStav s.r.o., Habrová 1132/6, Ostrava-Slezská Ostrava, o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci pro společné povolení stavby „Rozšíření služeb denního stacionáře v Karviné, V Aleji 434/10, Karviná, parc. č. 529/45, k.ú. Ráj“, podanou dne 14.2.2024 zmocněncem investora Janou Orolína, Gen. Hrušky 1201/22, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory na základě plné moci ze dne 12.12.2023.

Po zhodnocení souladu předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě vydává v řízení podle § 149 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podle ustanovení § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb. toto závazné stanovisko:

S projektovou dokumentací pro společné povolení stavby „Rozšíření služeb denního stacionáře v Karviné, V Aleji 434/10, Karviná, parc. č. 529/45, k.ú. Ráj“, investor Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Karviná-Fryštát,

s o u h l a s í .

Odůvodnění:

Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Karviná-Fryštát v zastoupení společností MPA ProjektStav s.r.o., Habrová 1132/6, Ostrava-Slezská Ostrava, o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci pro společné povolení stavby „Rozšíření služeb denního stacionáře v Karviné, V Aleji 434/10, Karviná, parc. č. 529/45, k.ú. Ráj“, podané dne 14.2.2024 zmocněncem investora Janou Orolína, Gen. Hrušky 1201/22, Ostrava-Mariánské Hory na základě doložené plné moci, posoudila Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě jako dotčený správní úřad soulad předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví.

Předmětem předložené projektové dokumentace společného povolení stavby, která byla v lednu 2024 zpracovaná Ing. Petrem Frašem, MPA ProjektStav s.r.o., IČ 28634403, Habrová 1132/6, Ostrava-Slezská Ostrava, jsou dispoziční změny s rozšířením poskytování služeb dospělým lidem s mentálním nebo kombinovaným postižením, kteří jsou částečně nebo zcela odkázáni na pomoc druhých v objektu denního stacionáře v Karviné, V Aleji 434/10, Karviná-Ráj. V I. PP dojde v místnosti č. 0.14 (místnost rehabilitace) k odstranění stávajících 2 ks van, které budou nahrazeny jednou vanou s perličkovou koupelí-vířivkou,

IČ: 71009167
ID datové schránky: w8pai4f
web: www.khssova.cz

Úřední hodiny:
pondělí, středa 8:00 – 17:00

kteřá bude využívána individuálně (pro každého klienta bude mechanicky očištěna, dezinfikovaná účinným dezinfekčním přípravkem, opláchnuta pitnou vodou a naplněna pro koupel čistou vodou). V I. NP dojde k těmto dispozičním změnám: místn. č. 1.04 (původní dílna) bude využívána jako nová kuchyňka vybavená kuchyňskou linkou s dřezem, další stavební úpravy se budou týkat odstranění příčky a ke zřízení nového vstupu do místn. č. 1.22 (kočárkárna), v dalších místnostech dojde k úpravám dveřních otvorů (místn.č 1.18 a č. 1.19, místn. č. 1.12 a č. 1.13- soc. zařízení). Dále dojde k odstranění rampy včetně schodiště a zazdění vstupu do budovy z jižní fasády. Místn. č. 1.12 a č. 1.13- soc. zařízení budou rozšířeny o část rampy. Dispoziční změny ve 2. NP: dojde k propojení místn. č. 2.05 (šatna) a místn. 2.06. (kancelář), dále k úpravám dveřních otvorů, ke zřízení únikového schodiště. Stavbou dojde k výměně zařizovacích předmětů v celém objektu včetně výměny podlahových krytin a keramických obkladů. Objekt je napojen na technickou (vodovod, kanalizace, rozvody elektro) i dopravní infrastrukturu uvedené lokality. Ohřev teplé užitkové vody a ústřední teplovodní vytápění je zajištěno z centrálního rozvodu zásobování teplem. Veškeré provozní prostory jsou přirozeně osvětleny a odvětrány otevíratelnými okny. Sociální zařízení, prádelna a keramická dílna v I. PP a přípravná jídla v I. NP budou rovněž odvětrány kompaktní vzduchotechnickou jednotkou s deskovým rekuperátorem. Navržená intenzita výměny vzduchu je 70m³/osoba. Nasávání čerstvého vzduchu do VZT jednotky bude zajištěno přes protidešťovou žaluzii, výtlak znehodnoceného vzduchu bude řešen stejným způsobem. K eliminaci šíření hluku budou rozvody na sání a výtlaku opatřeny flexibilními tlumiči hluku. Umělé osvětlení je navrženo v souladu s požadavky platné ČSN 36 0452 (360452) Umělé osvětlení obytných budov. Součástí stavby je odstranění nepoužívaného zásobovacího výtahu a výměna stávajícího výtahu pro imobilní osoby za nový výtah umístěný ve stávající výtahové šachtě umístěné ve venkovním prostoru objektu. Jedná se o hydraulický výtah HY 350/0,5 44P pro 6 osob s nosností 450 kg, rychlost 0,5 m/s, se 4 stanicemi. Vnitřní rozměry kabiny jsou navrženy 1000 x 1100 mm, světlá výška 2150 mm. Strojovna výtahu je umístěna v 1. PP objektu mimo chráněné vnitřní prostory stavby (pobytové místnosti) denního stacionáře.

Za účelem vyhodnocení vlivu hluku nově instalovaného výtahu včetně příslušenství, kterým bude nahrazen původní výtah, na vnitřní prostředí v objektu stávajícího denního stacionáře, byla doložena akustická studie, která byla v dubnu 2024 zpracována společností SONIC SYSTEMS s.r.o., akustika a hluk v životním prostředí a stavbách, Čujkovova 714/21, Ostrava, studie č. 241613891. Doloženými výpočty, kdy strojovna výtahu, jako bodový zdroj hluku o akustickém výkonu $L_{WA}=74$ dB, při zohlednění obvodové neprůzvučnosti hodnoty vzduchové neprůzvučnosti stropu mezi prostorem 1. PP/1. NP a obvodové konstrukce řešené stavby ($R_w = 60$ dB), hladiny akustického tlaku měřené při jízdě výtahu nahoru a dolů $L_{Aeq} = 50-55$ dB, hladiny akustického tlaku naměřené ve vzdálenosti 1,5 m od dveří výtahu $L_{Aeq} = 40,6$ dB (postihující celý proces otevření a zavření dveří, včetně dojezdu a odjezdu výtahu), nebudou překračovány limity hluku pro chráněný vnitřní prostor stavby dle § 11 Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací (dále jen „NV č. 272/2011 Sb.“), za předpokladu usazení technologických zařízení výtahu takovým způsobem, aby nedocházelo k přenosu vibrací do konstrukce budovy např. použít pružné usazení na pryžové elementy. Kolem objektu denního stacionáře jsou umístěny obytné domy, kdy nejbližší obytný dům se nachází ve vzdálenosti 34m od venkovní výtahové šachty. Akustická studie deklaruje na základě předložených výsledků výpočtů s celkovým počtem 24 výpočtových bodů, kdy nejvyšší hladina akustického tlaku je při provozu výtahu $L_{Aeq} = 41,6$ dB, který bude využíván pouze v denní době provozu denního stacionáře od 6,00 do 22,00 hod., nebudou porušovány povinnosti vyplývající z § 30 zákona 258/2000 Sb. ve spojení s limity dle § 12 nařízení vlády č. 272/2011 Sb.

Předložená projektová dokumentace pro společné povolení stavby „Rozšíření služeb denního stacionáře v Karviné, V Aleji 434/10, Karviná, parc. č. 529/45, k.ú. Ráj“, odpovídá požadavkům zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a souvisejících předpisů.

MUDr. Pavla Urbánková
vedoucí oddělení hygieny obecné a komunální
Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje
se sídlem v Ostravě

Rozdělovník:

1x adresát, vypraveno DS, počet listů 1